

Besluitenlijst Domeinvergadering Fysiek

27 mei 2026

Aanvang: 17.00 uur
Vergaderlocatie: Raadzaal
Domeinvoorzitter: N. Beckers
Domeingriffier: F. Heijboer

Aanwezige fracties: D66, CDA, VVD, PvdA, VOLT, Maastricht van Nu, 50PLUS, PVV, PvdD, PVM, SAB, SP.

Aanwezige domeinleden:

Guido Mertens (D66),
Mat Brüll (CDA), Willem Schneider (CDA), Patrick Veugen (CDA), Danielle Ploumen (CDA),
Micha Kerkhoffs (VVD)
Jean Pellaers (PvdA), Joop Vinck (PvdA), Floris Soeren (PvdA),
Romy Frijters (Volt),
Henk Koolen (MAASTRICHT van NU), Pascal Ruijters (MAASTRICHT van NU),
Nicolle Abeling (PVV),
Kathelijne Theeuwen (PvdD),
Kitty Nuyts (Partij Veilig Maastricht),
Peter Paul Muijres (SAB),
Willy Bronckers (50PLUS),
Alexander Schaafsma (FvD),
M. Ubbink (SP), J. van Gelooven (SP).

Aanwezig college: Wethouder Pas

Gasten/ambtenaren (die het woord hebben gevoerd):

mevr. Ranieri (sr beleidsmedewerker wonen),
mevr. Lamberts (Envida)
dhr. Breukers (Servatius, namens de corporaties)
dhr. Ubags (namens Bouwend Nederland)

1. Kijk op het domein – Wonen deel 2

De voorzitter constateert dat er voldoende fracties (minimaal 9) aanwezig zijn voor het quorum en opent om 17.00 uur de vergadering. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld. Er worden geen vaste agendapunten behandeld.

Er worden **vier** presentaties gegeven. Deze zijn bij de vergadering gepubliceerd.

- Mevr. Ranieri geeft een algemene inleidende presentatie over wonen en zorg.
- Mevr. Lamberts (Envida) – Deltaplan, dat zich richt op wonen en zorg.
- Dhr. Breukers (woningcorporatie Servatius) – namens de woningcorporaties.
- Dhr. Ubags (Bouwend Nederland) – het bouwen van woningen.

Er volgt na iedere presentatie een uitgebreide vragenronde. Alle technische vragen van de domeinleden worden beantwoord.

De voorzitter concludeert het volgende:

- Alle vragen van de eerdere 'Kijk op het domein' over Wonen van 13 mei zijn beantwoord in een RIB, deze is vandaag 27 mei in de dagmail gepubliceerd.
- Dhr. Breukers levert via de ambtelijke organisatie cijfers aan over leegstand.

- De uitnodiging van mevr. Lamberts voor een werkbezoek naar de woonzorgzone in Daalhof, wordt doorgespeeld aan de collega's van het Sociaal Domein.
- Er wordt voor het Fysieke domein een combibezoek georganiseerd waarin de leden van het domein verschillende woonlocaties van de woningcorporaties gaan bezoeken met o.a. aandacht voor fabriekswoningen. Er wordt getracht daarbij ook een moment voor een gesprek te organiseren met alle partijen (zoals domeinleden, wethouder, ambtelijke collega's en de corporaties en bouwend Nederland) om te bespreken hoe iedereen werkt en waar alle partijen tegenaan lopen.

Sluiting

De voorzitter bedankt de aanwezigen en sluit de vergadering.